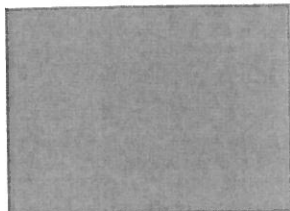


Concept4future GmbH & Co KG – Borselstr. 24 – 22765 Hamburg



Ihr Ansprechpartner

Herr Paul Hinrichs
Tel: 040- 57244898
Fax: 040 - 307 754- 46
Mobil: 0173 6179586
p.hinrichs@concept4future.de

Unsere Anschrift

Concept4future GmbH & Co KG
Borselstr. 24
22765 Hamburg

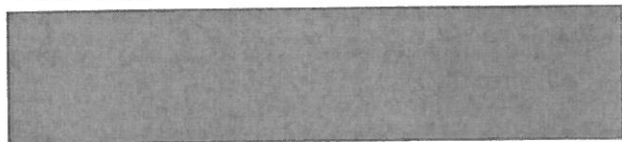
Datenschutzhinweise

Ihre Finanzierungsanfrage

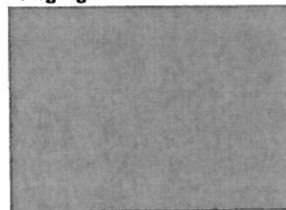
Sehr geehrter Herr ,

den nachfolgenden Finanzierungsvorschlag habe ich für Sie zusammengestellt. Schauen Sie sich die Unterlagen bitte in Ruhe an.

Die Immobilienfinanzierung soll passend auf Ihre Wünsche zugeschnitten sein. Daher begleite ich Sie, bis die Finanzierung auf Ihre Bedürfnisse abgestimmt ist. Wenn Sie sich für eine **Finanzierung entschieden haben, leite ich alles Weitere für Sie in die Wege.**



Vorgangsnummer



UNSER FINANZIERUNGSVORSCHLAG

Finanzierungsvorschlag 1



2,69 % / 2,74 % Soll / Effektiv*	150.000 € Darlehenssumme	10 Jahre Zinsbindung	586,25 € Mtl. Rate
--	------------------------------------	--------------------------------	------------------------------

* Gebundener Sollzins /
Effektiver Jahreszins (p.a.)

Zugehörige Dokumente:



Ich würde mich freuen, wenn Ihnen mein Finanzierungsvorschlag zusagt. Für Rückfragen stehe ich Ihnen unter der o.g. Rufnummer jederzeit zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

Paul Hinrichs

Finanzierungsvorschlag 1

FINANZIERUNGSaufbau



2,69 % / 2,74 % Soll / Effektiv*	150.000 € Darlehensbetrag	10 Jahre Zinsbindung	586,25 € Monatliche Rate
-------------------------------------	------------------------------	-------------------------	-----------------------------

→ **Mischzins****: 2,69 % / 2,74 %
Ihre monatliche Zahlung: 586,25 €

* Gebundener Sollzins / Effektiver Jahreszins (p.a.)

** gewichteter Durchschnittszins der Finanzierungsbausteine

Der Finanzierungsvorschlag ist noch kein verbindliches Kreditangebot. Hierfür ist insbesondere eine Bonitätsprüfung durch den Darlehensgeber erforderlich. Sofern Ihnen der Finanzierungsvorschlag zusagt, müssen die für die Prüfung notwendigen Unterlagen bis zum Dienstag, den 16. Oktober 2018 vorliegen.

FINANZIERUNGSDetails

Annuitätendarlehen über 150.000 €



Gebundener Sollzins / Effektiver Jahreszins (p.a.)	2,69 % / 2,74 %
Rate (monatlich)	586,25 €
Tilgungssatz	2,00 %
Zinsbindung	10 Jahre
Restschuld am Ende der Zinsbindung	115.621,45 €
Kalk. Laufzeit (ca.)	32 Jahre
Nettodarlehensbetrag (Auszahlungsbetrag)	150.000 €
Bereitstellungs-Zins	3 Monate kostenlos, ab dem 4. Monat 3 % jährlich
Optionale Sondertilgung (p.a.)	0,00 %
Tilgungsbeginn	30.11.2018